



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Ordenanza nº 28
Precio público por la utilización de infraestructuras
del Área de Desarrollo Económico

28. Ordenantza
Ekonomia Garapen Alorreko
azpiegiturak erabiltzeagatiko prezio publikoa

HOJA 105. ORRIA

I. XEDAPEN OROKORRA

1. ARTIKULUA

Bizkaiko Lurralde Historikoko Toki Ogasunak araupetu dituen abenduaren 16ko 2005/9 Foru Arauaren 44. artikuluan xedatu denarekin bat etorriz, Ekonomia Garapeneko alorrari atxikitako udal azpiegiturak erabiltzeagatiko prezio publikoa ezarri da.

II. ORDAINDU BEHAR DUTENAK

2. ARTIKULUA

Ordenantza honetan araututako prezio publikoa Ekonomia Garapeneko Alorraren azpiegiturak erabiltzeko baimena duten pertsona eta erakundeek ordaindu beharko dute.

Lehentasuna izango dute udal azpiegiturak erabiltzeko orduan ordenantza honetan aipatzen diren egoitzetan kokatzen diren enpresek, Ermuan kokatutako enpresa sortuberriek eta baimena eskatzen duten herri administrazioek. Enpresa bat sortuberria izango da Enpresen Udal Mintegian kokatuta dagoenean eta eraikin horretan egon ez arren, eskabidea egin den urtearen aurretxoko urtean eratu denean

Nolanahi ere, espaziorik ez eta azpiegitura bera erakunde batek baino gehiagok eskatzen duenean ere, Ekonomia Garapeneko Alorrak erabakiko du interes orokorraren mesedetan zein izango den azpiegituraren erabilera.

/ III. ZENBATEKOA

III. ZENBATEKOA

I. DISPOSICION GENERAL

ARTÍCULO 1

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 de la Norma Foral 9/2005, de 16 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Bizkaia, se establece el Precio Público por el Uso de las Infraestructuras Municipales adscritas al Área de Desarrollo Económico.

II. OBLIGADOS/AS AL PAGO

ARTÍCULO 2

Están obligadas al pago del precio público regulado en esta Ordenanza, las personas o entidades a cuyo favor se autorice la utilización de las infraestructuras del Área de Desarrollo Económico.

Tendrán prioridad en el uso de las infraestructuras municipales las empresas ubicadas en los edificios a los que hace referencia esta ordenanza, las de reciente creación ubicadas en Ermua y las administraciones públicas que lo soliciten. Una empresa será considerada de reciente creación cuando esté ubicada en el vivero de empresas municipal o cuando no estándolo se haya constituido en el año anterior a la solicitud

En cualquier caso, corresponde al Área de Desarrollo Económico decidir sobre el uso de las infraestructuras de acuerdo al interés general, incluso cuando por falta de espacio concurren a la misma infraestructura más de una entidad.

III. CUANTÍA

3. ARTIKULUA

1. Izarra Zentroan eta Artamendiko praktika-lekuan Ekonomia Garapeneko Alorrak kudeatutako Ermuko Udalaren azpiegitura eta espazioak erabiltzeagatiko prezio publikoen tarifak honakoak izango dira:

a) Izarra Zentroa

a1) 0 Solairuko tailerrak

Coste €/m2 al mes/m2ko kostua hilean				
Año 1. urtea	Año 2. urtea	Año 3. urtea	Año 4. urtea	Año 5. urtea
2,05	2,05	3,08	3,08	3,08

Egonaldia bost urte baino gehiago luzatzen bada, beti ere Ermuko Udalak eskaera onartu ondoren, kostua 4,10€koa izango da/m2ko.

Tarifa horien baitan mantetze kostuak eta energia eta komunikazio gastuak hartzen dira, bestelako gastu komunez gain (espazio partekatuen mantetzea eta abar).

Energi kontsumoaren beharrak ezohikoak badira, errentariarentzat propio kontagailu elektriko bat ipintzeko aukera aztertuko da, horren kostu guztiak bere kontura izanik.

a2) 1. solairuko Enpresa Mintegiaren espazioa

Coste €/m2 al mes m2ko kostua hilean				
Año 1 urtea	Año 2 urtea	Año 3 urtea	Año 4 urtea	Año 5 urtea
3,08	3,08	5,13	5,13	5,13

ARTÍCULO 3

1. Las tarifas de los precios públicos por la utilización de las infraestructuras y espacios del Ayuntamiento de Ermua gestionados por el Área de Desarrollo Ecómico en el Centro Izarra y en la Zona de Prácticas de Artamendi serán las siguientes:

a) Centro Izarra

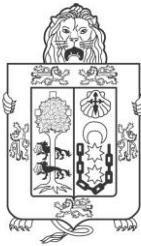
a1) Talleres de la Planta O

En caso de prorrogar la estancia más allá del quinto año, previa aprobación de la solicitud por parte del Ayuntamiento de Ermua, el coste será de 4,10 €/m2.

Estas tarifas incluyen los costes de mantenimiento y gastos de energía y de comunicaciones, además del resto de gastos comunes (mantenimiento de espacios comunes, etc.)

En caso de requerir de necesidades de consumo energético excepcionales se estudiará la posibilidad de instalar un contador eléctrico propio para el arrendatario, asumiendo la integridad de los costes por éste.

a2) Espacio de Vivero de Empresas de Planta 1



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Ordenanza nº 28
Precio público por la utilización de infraestructuras
del Área de Desarrollo Económico

28. Ordenantza
Ekonomia Garapen Alorreko
azpiegiturak erabiltzeagatiko prezio publikoa

HOJA 106. ORRIA

Egonaldia bost urte baino gehiago luzatzen bada, betiere Ermuko Udalak eskaera onartu ondoren, kostua 6,67€koa izango da/m2ko.

Tarifa horien baitan mantetze kostuak eta energia, komunikazio eta garbiketa gastuak hartzen dira, bestelako gastu komunez gain (espazio partekatuen mantetzea eta abar).

Energi kontsumoaren beharrak ezohikoak badira, errentariarentzat propio kontagailu elektriko bat ipintzeko aukera aztertuko da, horren kostu guztiak bere kontura izanik.

a3) Espazio partekatuak

Gainerako espazio partekatuen kasuan, iraunkortasunez erabiltzeko ez direnak, tarifa bat ezartzen da orduko, azpiegiturez hornitutako (makinez, informatikako ekipoez eta abar) eta hornitu gabeko espazioen artean bereiziz.

En caso de prorrogar la estancia más allá del quinto año, previa aprobación de la solicitud por parte del Ayuntamiento de Ermua , el coste será de 6,67 €/m2.

Estas tarifas incluyen los costes de mantenimiento y gastos de energía, comunicaciones y limpieza, además del resto de gastos comunes (mantenimiento de espacios comunes, etc.).

En caso de requerir de necesidades de consumo energético excepcionales se estudiará la posibilidad de instalar un contador eléctrico propio para el arrendatario, asumiendo la integridad de los costes por éste.

a3) Espacios de uso compartido

Para el resto de espacios de uso compartido y que no se destinen a una ocupación permanente se establece una tarifa horaria, diferenciando entre espacios equipados con infraestructuras (maquinaria, equipos informáticos, etc.) y espacios no equipados.

	€/ hora/orduko
Espacios de uso compartido no equipados/Hornitu gabeko espazio partekatuak	5,13
Espacios de uso compartido equipados/Hornitutako espazioa partekatuak	10,26

Astebete edo 35 ordu baino gehiagoko okupazioa behar den kasuetan, lehen urterako hileko alokairu-tarifa aplikatuko da, a2) atalean zehaztutakoa. Ezin dira alokatu leku horiek elkarren segidako hiru hilabetetik gorako epeetarako. Ohiz kanpoko egoera batzuetan, Ekonomia Garapeneko Alorrak luza dezake epe hori.

Azkenik, helburu sozial argia duten jarduerak egiteko alokairuen kasuan, Ekonomi Garapeneko Alorrak, ebaluazioa egin ondoren, enpresa edo erakunde antolatzailea kuotaren ordainketatik salbuestea erabaki ahal izango du.

En aquellos casos en los que se requiera una ocupación superior a una semana o 35 horas se aplicará la tarifa por alquiler mensual establecida para el primer año fijada en el apartado a2). Estos espacios no podrán ser alquilados para un periodo superior a tres meses de forma consecutiva. En casos excepcionales, el Área de Desarrollo Económico podrá prorrogar este periodo

Por último, en el caso de alquileres para la celebración de actividades con un claro fin social, el Área de Desarrollo Económico, previa evaluación, podrá decidir eximir a la empresa o entidad organizadora del pago de cuota alguna.

b) Mallabiko pabiloia

Mallabiko pabiloiaren berezko espazioen kasuan tarifa bat ezartzen da orduko, azpiegiturez hornitutako (makina, informatikako ekipoez eta abar) eta hornitu gabeko espazioen artean bereiziz.

b) Pabellón de Mallabia

Los espacios propios del Pabellón de Mallabia se establece una tarifa horaria, diferenciando entre espacios equipados con infraestructuras (maquinaria, equipos informáticos, etc.) y espacios no equipados.

	€/ hora/ orduko
Espacios de uso compartido no equipados/ Hornitu gabeko espazio partekatuak	5,13
Espacios de uso compartido equipados/ Hornitutako espazioa partekatuak	10,26

Erabilera partekatuko lekuetan, astebete edo 35 ordu baino gehiagoko okupazioa behar den kasuetan, lehen urterako hileko alokairu-tarifa aplikatuko da, a2) atalean zehaztutakoa. Ezin dira alokatu leku horiek elkarren segidako hiru hilabetetik gorako epeetarako. Ohiz kanpoko egoera batzuetan, Ekonomia Garapeneko Alorrak luza dezake epe hori.

Para los espacios de uso compartido en aquellos casos en los que se requiera una ocupación superior a una semana o 35 horas se aplicará la tarifa por alquiler mensual establecida para el primer año fijada en el apartado a2). Estos espacios no podrán ser alquilados para un periodo superior a tres meses de forma consecutiva. En casos excepcionales, el Área de desarrollo Económico podrá prorrogar este periodo

Azkenik, helburu soziala duten jarduerak egiteko alokairuen kasuan, Ermuko Udalak, alde zuzenetik ebaluatuta, kuota ordaintzetik salbuestea erabaki dezake enpresa edo erakunde antolatzaileak. Jarduera horiek udal-estrategiarekin guztiz bat etorri beharko dira, eta jarduera egiten den unean indarrean dauden ildo estrategikoekin eta proiektu estrategikoekin lotuta egon behar dute.

Por último, en el caso de alquileres para la celebración de actividades con un claro fin social, el Ayuntamiento de Ermua, previa evaluación, podrá decidir eximir a la empresa o entidad organizadora del pago de cuota alguna. Estas actividades han de estar plenamente alineadas con la estrategia municipal y vinculadas a las líneas estratégicas y proyectos estratégicos vigentes en el momento de la celebración de la actividad.

c) Izarra Centreko enpresa mintegiaren bulegoak

c) Oficinas del vivero de empresas de Izarra Centre

Coste €/m2 al mes/ m2ko kostua hilean				
Año 1 urtea	Año 2 urtea	Año 3 urtea	Año 4 urtea	Año 5 urtea
3,59	3,59	5,13	5,13	5,13

Egonaldia bost urte baino gehiago luzatzen bada, beti ere Ermuko Udalak eskaera onartu ondoren, kostua 7,18€koa

En caso de prorrogar la estancia más allá del quinto año, previa aprobación de la solicitud por parte del Ayuntamiento de Ermua, el coste



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Ordenanza nº 28
Precio público por la utilización de infraestructuras
del Área de Desarrollo Económico

28. Ordenantza
Ekonomia Garapen Alorreko
azpiegiturak erabiltzeagatiko prezio publikoa

HOJA 107. ORRIA

izango da/m2ko.

será de 7,18 €/m2.

Tarifa horien baitan mantetze kostuak eta energia, komunikazio eta garbiketa gastuak hartzen dira, bestelako gastu komunez gain (espazio partekatuen mantetzea eta abar).

Estas tarifas incluyen los costes de mantenimiento y gastos de energía, comunicaciones y limpieza, además del resto de gastos comunes (seguridad, mantenimiento de espacios comunes, etc.)

Energi kontsumoaren beharrak ezohikoak badira, errentariarentzat propio kontagailu elektriko bat ipintzeko aukera aztertuko da, horren kostu guztiak bere kontura izanik.

En caso de requerir de necesidades de consumo energético excepcionales se estudiará la posibilidad de instalar un contador eléctrico propio para el arrendatario, asumiendo la integridad de los costes por éste.

d) Izarra Centreko enpresa-finkapen guneko bulegoak

d) Oficinas del espacio de consolidación de empresas de Izarra Centre

Coste €/m2 al mes/m2ko kostua hilean				
Año 1 urtea	Año 2 urtea	Año 3 urtea	Año 4 urtea	Año 5 urtea
6,16	6,16	9,23	9,23	9,23

Egonaldia bost urte baino gehiago luzatzen bada, beti ere Ermuko Udalak eskaera onartu ondoren, kostua 12,31€koa izango da/m2ko.

En caso de prorrogar la estancia más allá del quinto año, previa aprobación de la solicitud por parte del Ayuntamiento de Ermua, el coste será de 12,31 €/m2.

Tarifa horien baitan gastu komunak (segurtasuna, espazio partekatuen mantentzea eta abar) hartzen dira. Ez da energia, komunikazio eta garbiketa gastuak sartzen, ez eta errentariaren berezko beste gastuak.

Estas tarifas incluyen los gastos comunes (seguridad, mantenimiento de espacios comunes, etc.). No incluyen gastos de energía, comunicaciones, limpieza ni otros gastos similares propios del arrendatario

e) Izarra Centreko enpresa teknologiko mintegiaren "coworking" gunea

e) Espacio de coworking del vivero de empresas de carácter tecnológico de Izarra Centre

Coworking delakoa sektore ezberdinetako profesional ekintzaileak eta ETEak lan-espazio berean elkarlanean jarduteko modu bat da, beraien proiektu profesionalak garatu eta alde guztientzat interesgarriak diren lankidetzak dinamikak sortzeko.

El **coworking**, es una forma de trabajo que permite a profesionales independientes, emprendedores/as, y pymes de diferentes sectores, compartir un mismo espacio de trabajo, para desarrollar sus proyectos profesionales y generar dinámicas de colaboración de interés para todas las partes.

Bestalde, prezio hau ordaindu behar dute coworkingeko lekua okupatzen eta JEZen jada erregistratuta dagoen jarduera batean ari direnek edo coworkingeko lekuan urtebete baino gehiago daramatenek:

Por otro lado, las personas que ocupen el espacio de coworking y que ejerzan una actividad económica inscrita ya en el IAE o haya transcurrido un año desde que comenzó su ocupación del espacio de Coworking abonarán el siguiente precio

Coste / mes/Kostua hilean
51,30 €

Coworkingeko lekua % 100eko hobaria aplikatuko zaie Enpresa Plana garatzen edo beren negozio-ideiaren bideragarritasuna Ekonomia Garapeneko Alorreko teknikarien tutoretzapean aztertzen ari diren pertsonen, betiere tutore-lanean ari diren teknikariek balorazio positiboa egiten badute pertsona horien aprobetxamenduaz eta bilakaeraz. Gehienez ere urtebetez aplikatuko da hobari hori, betiere haren onuradunak ez badu alta eman JEZe. Pertsona horiek 150 euroko fidantza ordaindu behar dute, kalteren bat eragiten bada ere, eta itzuli egingo zaie hobariaren onuradun izateari uzten diotenean, fidantza ez itzultzeko arrazoirik izan ezean behintzat

Aquellas personas que se encuentran realizando su Plan de Empresa o analizando la viabilidad de su idea de negocio bajo la tutela de técnicos/as del Area de Desarrollo Económico, se beneficiarán de una bonificación del 100% del espacio de coworking, siempre y cuando los técnicos/as que tutelan a la persona valoren positivamente el aprovechamiento y la evolución de la persona . Esta bonificación se podrá mantener siempre y cuando no se haya dado de alta en el IAE y por un periodo máximo de un año. Estas personas deberán abonar una fianza de 150 euros para posibles desperfectos que puedan ocasionar, que será devuelta en el caso de no existir motivo alguno para retenerla una vez finalice su condición de persona beneficiaria de la bonificación.

f) Izarra Centreko beste espazio eta azpiegiturak

f) Otros espacios e infraestructuras de Izarra Centre

	€ / Hora€ / Orduko
<i>Aulas y salas de reuniones / Formakuntza eta bilera gelak</i>	10,26
<i>Salón de actos / Areto nagusia</i>	41,04

Jendearentzako ospakizunen kasuan eskabideak ospakizuna baino 72 ordu aurretik gutxienez egin beharko dira.

Las solicitudes para eventos abiertos al público deberán realizarse al menos 72h antes del inicio de los mismos.

g) Artamendi

g) Artamendi



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Ordenanza nº 28
Precio público por la utilización de infraestructuras
del Área de Desarrollo Económico

28. Ordenantza
Ekonomia Garapen Alorreko
azpiegiturak erabiltzeagatiko prezio publikoa

HOJA 108. ORRIA

Artamendi praktika lekua / Campo de prácticas Artamendi
30,00€ eguna/día
Artamendi garajea / Garaje Artamendi
30,00€ eguna/día
Aldagela etxola / Caseta vestuario
15,00€ eguna/día
Ikasgela etxola / Caseta aula
15,00€ eguna/día

IV. ERRENTAKO EGONALDIA

4. ARTIKULUA

Enpresak 5 urtez gehienez kokatu ahal izango dira espazio ezberdin bakoitzean. Denbora hori iragaitean enpresek luzapen bat eskatu ahal izango diote Ermua Hiriko Udalarri, eta berak enpresaren egoera ekonomiko eta merkatua kontutan hartuta, eta erabilgarri dagoen espazioaren arabera, luzapena ematea erabaki dezake. Luzatutako kontratuak urtero aztertu beharko dira.

Luzapen-eskaria hurrengo hiru urteetarako enpresa-plangintza eta plangintza ekonomiko finantzarioarela batera aurkeztu beharko da. Enpresa planak, ondorengo atalak bildu beharko ditu gutxienez: i) Enpresaren aurrerakinak, ii) Ematen duen edo eman nahi duen produktu edo zerbitzuaren deskribapena, iii) Helburu duen sektore/merkatuaren ezaugarriak eta joerak, iv) Egungo bezeroak eta bezero potentzialak, v) lehia, vi) Langileak eta horien profila, vii) Enpresaren azpiegiturak eta horien ezaugarriak, viii) Publizitate eta promoziorako enpresak duen estrategia. Enpresa-planarekin batera ekonomia eta finantza plangintza aurkeztu beharko da, ondorengo zehaztasunak ematen direla gutxienez: ix) azken ekitaldiaren emaitza-kontua eta hurrengo 3 urteetarako aurreikuspena eta ix) diru-laguntza eskatzen den urterako eta hurrengo ekitaldirako diruzaintzan daukan aurrekontua.

IV. PERIODO DE ESTANCIA EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO

ARTICULO 4

Las empresas podrán ubicarse en cada uno de los diferentes espacios por un periodo máximo de 5 años. Pasado este periodo, la empresa podrá solicitar una prórroga al Ayuntamiento de Ermua, quién, dependiendo de la situación económica y de mercado de la empresa y la disponibilidad de espacio, podrá decantarse por concederla. Los contratos prorrogados se revisarán anualmente.

La solicitud de prórroga deberá ir acompañada de un Plan de empresa y Plan económico – financiero para los próximos tres años. El plan de empresa deberá incluir como mínimo los siguientes apartados: i) Antecedentes de la empresa, ii) descripción del producto/servicio que presta o pretende prestar, iii) características del sector/mercado al que se dirige y sus tendencias, iv) clientes actuales y potenciales, v) competencia, vi) personas trabajadoras y sus perfiles, vii) infraestructuras disponibles y sus características, viii) estrategia de publicidad y promoción. Al plan de empresa se adjuntará el plan económico financiero, incluyendo como mínimo los siguientes apartados. ix) Cuenta de resultados del último ejercicio y previsión para los próximos 3 ejercicios, x) Balance de situación del último ejercicio y previsión para los próximos 3 ejercicios y xi) Presupuesto de tesorería para el ejercicio en el que se solicita la prórroga y el siguiente ejercicio.

V. IZARRA CENTREKO ENPRESA TEKNOLOGIKOEN MINTEGIAN SARTU AHAL IZATEKO IRIZPIDEAK

5. ARTIKULUA

Enpresa mintegian sartu ahal izango dira herriaren garapen sozial eta ekonomikoarentzat interesagarriak diren enpresa ekimenak, herrian oraindik ez dauden produktu eta zerbitzuak eskaintzen dituzten enpresa berritzaile eta sortzaileak.

Teknologikotzat hartu eta Izarra Centreko enpresa mintegian sartu ahal izateko, ondoko baldintzak bete beharko dituzte enpresek:

Duela gutxi sortutako enpresa izatea (ez 12 hilabete baino gehiago) eta eskaintzen dituen zerbitzuetan, produktua garatu eta/edo merkaturatzean, teknologia berriak (software aurreratua, 3D, sentsorikoa, material berrien garapena eta erabilera) batez ere erabitzea.

Teknologia aurreratua erabiliz, ezagutza zientifiko eta teknologikoaren aplikazio sistematikoan oinarritzea, fabrikazio-prozesuen bidez ondasun eta zerbitzu berritzaileak produzituz.

VI. SALBUESPENAK ETA HOBARIAK

6. ARTIKULUA

Izarra Centren kokatutako enpresek, erreserba eginez gero, doan erabili ahal izango dituzte 3. artikuloko f) "Izarra Centreko beste espazio eta azpiegiturak" atalean aipatutako espazioak, 10 ordura arte gehienez hilean, erabigarri baldin badaude beti ere. Horiez gain ordu gahiago erreserbatuz gero, %50eko hobaria izando dute erabilitako instalazioen kostuan.

V. CRITERIOS PARA EL ACCESO AL VIVERO DE EMPRESAS DE CARÁCTER TECNOLÓGICO DE IZARRA CENTRE

ARTICULO 5

Podrán acceder al vivero de empresas aquellas iniciativas empresariales que tengan interés para el desarrollo social y económico del municipio, innovadoras y creativas que ofrezcan productos y servicios que no se ofrezcan en el municipio.

Las empresas para ser consideradas de **carácter tecnológico y tener acceso al Vivero de empresas de Izarra Centre** tienen que cumplir los siguientes requisitos:

Empresas de reciente creación (no más de 12 meses de antigüedad) que en su prestación de servicios, desarrollo y/o comercialización de su producto utilice principalmente las nuevas tecnologías (desarrollo y utilización de software avanzado, 3D, sensórica, nuevos materiales, etc.)

Empresas basadas en la aplicación sistemática de conocimientos científicos y tecnológicos con la utilización de tecnología avanzada, que produzcan bienes y servicios innovadores, mediante procesos de fabricación

VI. EXENCIONES Y BONIFICACIONES

ARTÍCULO 6

Las entidades ubicadas en Izarra Centre disponen de los espacios señalados en el apartado f) "Otros espacios e infraestructuras de Izarra Centre" del artículo 3 gratuitamente y bajo reserva hasta un total de 10 horas al mes siempre que haya disponibilidad. Para el resto de reservas, tendrán una bonificación del 50% sobre el coste de las instalaciones utilizadas.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Ordenanza nº 28 Precio público por la utilización de infraestructuras del Área de Desarrollo Económico

28. Ordenantza Ekonomia Garapen Alorreko azpiegiturak erabiltzeagatiko prezio publikoa

HOJA 109. ORRIA

Gainerako erakundeek 6 ordura arte gehienoz urtean eskatu ahal izango dute espazioak doan erabiltzea, erabilgarri baldin badaude beti ere. Ordu kopuru horrez gain ohiko tarifak aplikatuko zaizkie.

Irabazi-asmorik gabeko jardueri edo ekitaldiei dagokienez, berriz, lekuak alokatzeagatiko hobariaren % 100 aplikatuko zaie, betiere zinegotzi ordezkariaren baten proposamen arrazoitu batean ageri badira horretarako zergatiak (sozialak, ongintzakoak, kulturalak edo interes publikokoak).

El resto de entidades, podrán solicitar espacios gratuitamente hasta 6 horas al año y siempre que haya disponibilidad. Para el resto se aplicara la tarifa ordinaria.

En el caso de actividades o eventos organizados por entidades sin ánimo de lucro, siempre y cuando exista propuesta razonada de un concejal/a delegado/a haciendo constar las razones sociales, benéficas, culturales o de interés público que así lo aconsejen, se practicará el 100% de bonificación de la tasa por alquiler de espacios.

VII. KUDEAKETA ETA BILKETA

7. ARTIKULUA

1. Ordenantza honetan araupetutako prezio publikoa ordaindu beharra azpiegiturak lagatzen diren unean sortzen da.

2. Ordaindu behar duenari faktura aurkezten zaionean ordainduko da prezio publikoa, hiler, 1 eta 5 egun bitarteko aurrerapenarekin.

3. Udal Administrazioak bankuko helbideratze sistema ezarri ahal izango du prezio publikoa ordaintzeko, ordaindu behar duena ados agertuz gero.

4. Erroldan sartutako aprobetxamenduei dagokienez, ordaingiri bat ordaindu ezean, azpiegitura hori erabiltzeko eskubidea baliogabetu egingo da, interesdunek ordaindu beharreko kopuruei kalterik egin gabe.

VII. GESTIÓN Y RECAUDACIÓN

ARTÍCULO 7

1. La obligación de pago del precio público regulado en esta Ordenanza nace desde que se inicie el uso de las infraestructuras citadas en la misma.

2. El pago de dicho precio público se efectuará en el momento de presentación, al obligado a realizarlo, de la correspondiente factura, con carácter mensual, entre 1 y 5 días por adelantado.

3. La administración municipal podrá establecer el sistema de pago mediante domiciliación bancaria, previa conformidad de la persona obligada al pago.

4. La falta de pago de un recibo en el caso de aprovechamientos incluidos en padrón dará lugar a la pérdida del derecho de uso de dicha infraestructura, sin perjuicio de las cantidades que corresponda abonar a las personas interesadas.

VIII. AZKEN XEDAPENA

Ekonomia Garapeneko Alorraren azpiegiturak erabiltzeagatiko prezio publikoa araupetu duen Zerga Ordenantza 2024ko urtarrilaren 1ean jarriko da indarrean, behin betiko onetsi eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean 2023ko abenduaren 28ko 247. alean argitaratu eta gero, eta indarrean egongo da harik eta hura aldarazi edo indargabetzea erabaki arte.

VIII. DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza reguladora del Precio Público por la Utilización de las Infraestructuras del Área Desarrollo Económico, empezará a regir el día 1 de enero de 2024, una vez aprobada definitivamente y publicada en el Boletín Oficial de Bizkaia nº 247 de fecha 28 de diciembre de 2023 y seguirá en vigor hasta tanto se acuerde su modificación o derogación.